

NIEOGRANICZONY, JEDNOETAPOWY KONKURS ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY  
NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  
DLA INWESTYCJI pn.: „BUDOWA CENTRUM SPORTU I REKREACJI  
NA POTRZEBY ZAJĘĆ DYDAKTYCZNYCH ORAZ BUDOWA CENTRUM KULTURY STUDENCKIEJ NA  
KAMPUSIE OCHOTA” REALIZOWANEGO W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO  
pn. „UNIWERSYTET WARSZAWSKI 2016-2027”.

Warszawa, 9 stycznia 2024 r.

**WYJAŚNIENIA nr 11 do PRAC KONKURSOWYCH)**  
**(PYTANIA 30 do 31)**

**30.** Uprzejmie proszę o podanie głównych wysokości wszystkich budynków wokół planowanej zabudowy oraz wysokości brył odpowiadających tym budynkom na makiecie matce.

**Odp.** Organizator informuje, że na stronie Urzędu M. St. Warszawy <https://mapa.um.warszawa.pl> w zakładce WARSZAWA UKOŚNA istnieje możliwość samodzielnego pomiaru wysokości dowolnych budynków (lub ich części) przez Uczestnika konkursu. Makieta-matka wykonana jest w skali 1:500 i wymiary są odpowiednie dla przyjętej skali.

**31.** W ramach obszaru A.1.UN/US należy przewidzieć min 100 miejsc parkingowych. Zgodnie z wytycznymi konkursowymi w planowanym budynku należy przewidzieć min 30 mp. (600 m<sup>2</sup>). Proszę o potwierdzenie, że w pozostałej części terenu oznaczonego w MP znajduje się pozostałych 70 miejsc lub o zmianę wytycznych.

**Odp.** Ilość miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym łącznie z miejscami zlokalizowanym na terenie inwestycji należy przyjąć zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie z wytycznymi funkcjonalnymi w garażu podziemnym powinno się znaleźć min. 30 miejsc parkingowych. Zamawiający zachęca równocześnie do maksymalizowania liczby miejsc w garażu podziemnym w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujący plan miejscowy.

Zmawiający informuje że na terenie A.1.UN/US, niestanowiącym terenu inwestycji znajdują się obecnie 282 miejsca parkingowe w garażach podziemnych oraz 27 miejsca na powierzchni terenu.

Marek Szeniawski  
Sekretarz Konkursu