

**NIEOGRANICZONY, JEDNOETAPOWY KONKURS ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY  
NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  
DLA INWESTYCJI pn.: „BUDOWA CENTRUM SPORTU I REKREACJI  
NA POTRZEBY ZAJĘĆ DYDAKTYCZNYCH ORAZ BUDOWA CENTRUM KULTURY STUDENCKIEJ NA  
KAMPUSIE OCHOTA” REALIZOWANEGO W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO  
pn. „UNIwersytet Warszawski 2016-2027”.**

Warszawa, 24 stycznia 2024 r.

**WYJAŚNIENIA nr 18 do PRAC KONKURSOWYCH)  
(PYTANIA 52 do 53)**

**52.** Czy Zamawiający oczekuje dostarczenia części graficznej oraz makiety w jednym opakowaniu opisanym jedynie nazwą konkursu? Czy Zamawiający dopuszcza dwa odrębne opakowania dla makiety i części graficznej?

**Odp. Do decyzji Uczestnika konkursu.**

**53.** W odniesieniu do pytań dotyczących powierzchni netto i całkowitej budynku. prosimy o potwierdzenie, że inwestorowi zależy na rozsądnym gospodarowaniu powierzchnią i ekonomicznym kształtowaniu budynku, a nie na dokładnym spełnieniu warunku dotyczącego powierzchni całkowitej 12 600 m<sup>2</sup>. Spełnienie wymagań konkursu i jednocześnie prawa budowlanego oraz właściwych parametrów użytkowych (np. zagwarantowanie prawidłowych wymiarów boisk, rozmiaru basenu, ilości toalet na osobę) nie jest możliwe przy powierzchni całkowitej 12 600 m<sup>2</sup>. Wymaga to rezygnacji z części określonych w programie funkcji. Rozumiemy, że zależy Inwestorowi na dążeniu do możliwego ograniczenia powierzchni przy racjonalnym projektowaniu (przepisy budowlane, FINA itp.).

**Odp. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 44.**

**Marek Szeniawski  
Sekretarz Konkursu**